

## La consulta de la semana

## Scotiabank coloca en la Bolsa \$5 millones

Scotiabank, el segundo banco con mayores emisiones del mercado de valores y el cuarto banco más importante del sistema financiero salvadoreño por activos, logró colocar exitosamente el 100% del tramo 10 de su doceava emisión por un total de \$5 millones.

Los Certificados de Inversión colocados poseen un plazo al vencimiento de 5 años, pagan una tasa de interés igual a la suma de la tasa de interés básica pasiva publicada por el banco central de reserva (para la fecha de colocación fue de 4.17%) más una sobretasa de 1.20% totalizado 5.37%, posee una calificación de riesgo AAA emitida por Fitch y Equilibrium y además ofrecen una garantía de créditos hipotecarios. La doceava emisión está

autorizada para colocar 100 millones, de los cuales 90 millones ya fueron vendidos, incluyendo el tramo recién colocado.

El total de tramos vigentes en el mercado de valores de Scotiabank es de 21 tramos por un total de \$222.6 millones y en promedio pagan una tasa de interés ponderada de 4.38% y poseen 874 días al vencimiento.

## METROCENTRO COLOCA \$625,000.

Asimismo, Metrocentro colocó el segundo tramo de su doceava emisión por un total de \$625,000. Este tramo paga una tasa de interés equivalente a 5.71% equivalente a la suma de la Libor a 180 días más una sobretasa de 2.55% y poseen una tasa de interés mínima

de 5.15% y una máxima de 7.85%. El destino de los recursos captados es el financiamiento de créditos hipotecarios y la emisión posee una calificación de riesgo de AA emitida por Equilibrium y de AA- por Fitch. No poseen garantía específica por lo que la emisión esta soportada por el patrimonio de la sociedad.

## EUROBONOS 2035 AL ALZA

El pasado 5 de septiembre, una operación bastó para ajustar al alza los Eurobonos con vencimiento al año 2035, desde 97.50 hasta 103.50. Esta aumento de precio empujó al alza el retorno del mercado de renta fija de los instrumentos listados en el Synthesis-IRF hasta 38.45%. Por sectores, los retornos fueron los siguientes: Sector comercial: 5.31%, sector bancario 5.49% y Fondo Social para la Vivienda rindió 5.01%.

Por el lado de la tasa de interés promedio, la tasa de interés del portafolio global de instrumentos de renta fija listados en el Índice Synthesis-IRF fue de 6.82% (al alza un punto base). Por sectores, el Fondo Social para la Vivienda obtuvo un interés promedio de 4.91% (estable), en los títulos bancarios al alza 3 puntos base hasta 4.89% y el sector comercial aumentó 4 puntos base desde 5.17% a 5.21%.



FOTO EDH / ARCHIVO

LOS EUROBONOS 2035 comenzaron a subir en el mercado internacional.

## RETORNOS DEL SYNTHESIS-IRF

	Bancarios	Comercial	Estatal	FSV	Global
RETORNOS SEMANALES DEL SYNTHESIS-IRF (anualizados)					
3-10 agosto	04.48%	05.28%	7.31%	4.90%	6.45%
11-17 agosto	-0.22%	05.25%	7.30%	4.92%	5.32%
18-24 agosto	5.55%	05.25%	-4.80%	4.98%	-1.67%
25-31 agosto	4.95%	05.28%	-68.49%	5.00%	-53.63%
RETORNOS MENSUALES DEL SYNTHESIS-IRF (anualizados)					
Jul. 2008	4.12%	5.49%	-1.28%	4.86%	0.47%
Ago. 2008	3.79%	5.29%	-20.80%	4.94%	-13.53%

Fuente: Synthesis

## La consulta de la semana

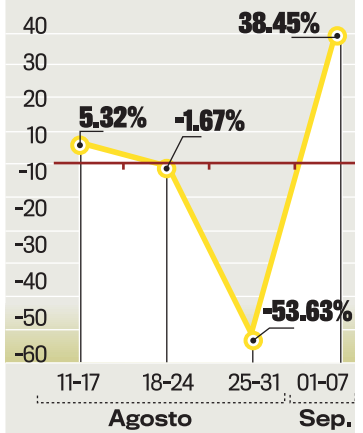
## Herramienta de admón. estratégica: Balance scorecard

El Balance Scorecard o Cuadro de Mando Integral es un sistema que ayuda a la planificación y gestión y facilita la comunicación en la organización. Es un conjunto coherente de elementos que conectan las acciones con la estrategia y se centra en los objetivos estratégicos e iniciativas prioritarias.

Uno de los elementos vitales del Cuadro de Mando Integral es la elaboración de un mapa estratégico. Este mapa se elabora partiendo de un conjunto de objetivos estratégicos. Al analizar cada objetivo

## Retorno semanal global

Los retornos tuvieron una volatilidad extrema en la semana.

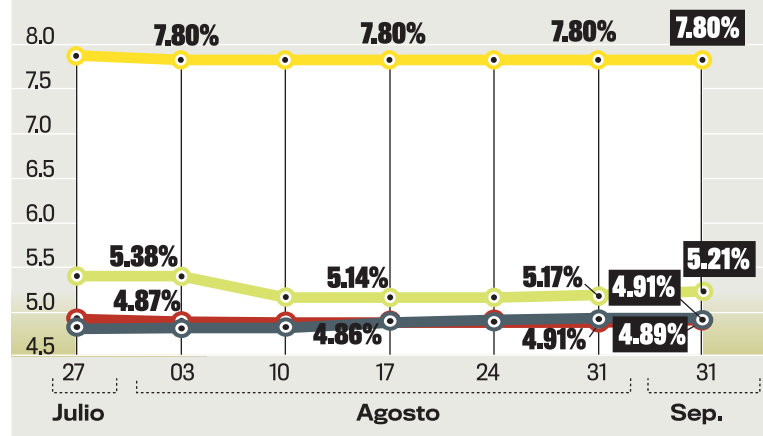


se intenta identificar las razones o causas que pueden llevar al logro del objetivo y como podemos medir dicho logro. Los objetivos y los indicadores de cada objetivo se agrupan por la perspectiva financiera, del cliente, interna y de aprendizaje y crecimiento, y se vinculan entre si de conformidad a la causalidad entre una y otra. A este proceso se le llama mapeo estratégico.

## Interés nominal sectorial

Los títulos estatales se mantuvieron estables.

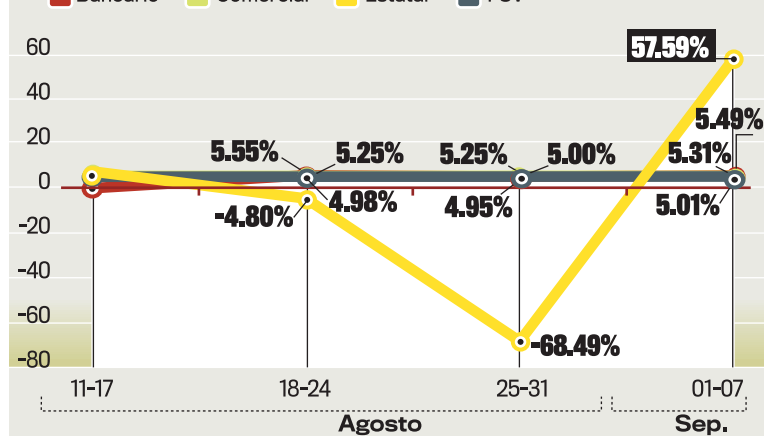
■ Bancario ■ Comercial ■ Estatal ■ FSV



## Retorno semanal sectorial

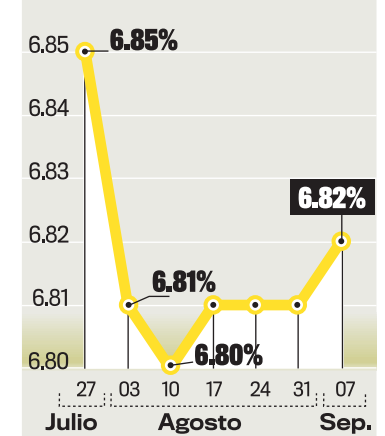
Los títulos no estatales tuvieron comportamientos similares.

■ Bancario ■ Comercial ■ Estatal ■ FSV



## Interés nominal global

La rentabilidad se elevó lentamente.



EL DIARIO DE HOY

Retírate a algo mejor